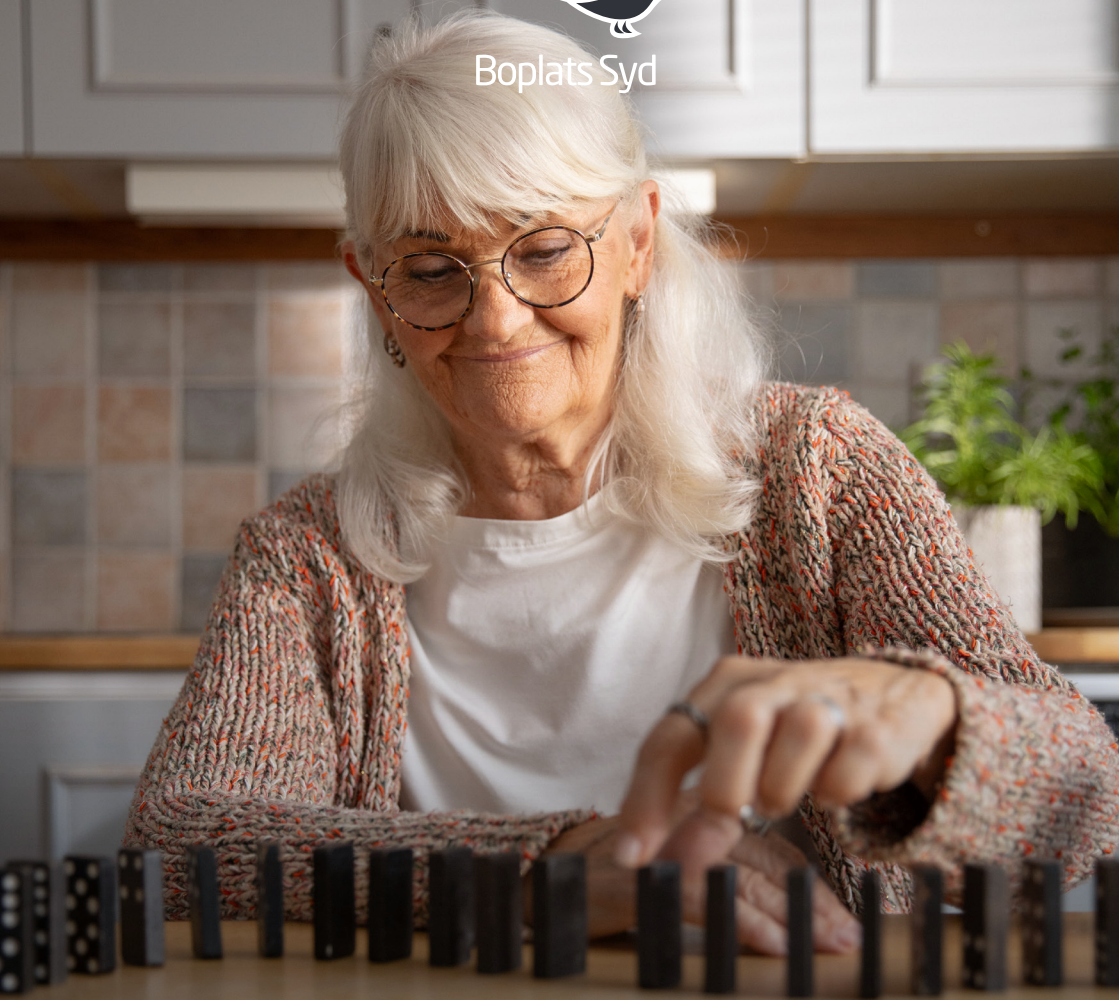




Boplats Syd



Bo bra som senior!

Hitta din seniorbostad hos Boplats Syd

Ett socialt och bekvämt boende för seniorer

Seniorboende

En lägenhet i ett seniorboende är i grund och botten en helt vanlig lägenhet men avsedd för dig över en viss ålder, vanligtvis 55 år, och utan hemmaboende barn. Till ett seniorboende söker sig ofta seniorer som är ute efter ett bekvämare, mer funktionellt boende. Tillgängligheten är vanligtvis bättre i en seniorlägenhet och alla seniorboenden har hiss från markplan.

Även möjligheten för ökad gemenskap med sina grannar gör en seniorlägenhet attraktiv och på många boenden finns det gemensamhetslokaler såsom kafé, boulebanor, gym eller spelrum. På flera boenden arrangeras även aktiviteter, antingen av kommunen, en ideell förening eller av de boende själva. På vissa seniorboenden har man också infört självförvaltning så att du som hyresgäst kan delta i skötseln av gården och fastigheten.

Trygghetsboende

Även i ett trygghetsboende bor du i en vanlig lägenhet avsedd för dig över en viss ålder, vanligtvis 65 eller 70 år. Du är frisk nog att själv kunna ta hand om dig och ditt boende, och vid behov av hemtjänst ansöker du om det på samma sätt som i vilket annat vanligt boende.

Det finns en stor variation av trygghetsboenden även om ökad möjlighet för social samvaro, gemensamhetslokaler och bovärdar är vanliga inslag. I de flesta trygghetsboenden ställs det ökade krav på tillgänglighetsanpassningar som inte nödvändigtvis ställs på ett seniorboende, till exempel bredare dörröppningar utan trösklar.

Att söka seniorlägenhet hos Boplats Syd

För att söka lägenhet genom Boplats Syd behöver du registrera dig i vår bostadskö. Lägenheter förmedlas alltid efter kötid; det är den som har varit registrerad längst och uppfyller hyresvärdens krav som tilldelas lägenheten. Detta innebär att ju längre tid du stått i kö, desto fler valmöjligheter har du när det är dags att flytta!

Boplats Syd är Skånes största bostadsförmedling. Vi förmedlar lägenheter åt över 90 hyresvärdar, både privata och kommunala i runt 28 skånska kommuner. Majoriteten av de senior- och trygghetslägenheter vi förmedlar är i Malmö, men vi förmedlar även i flera andra kommuner tex. Svedala, Kävlinge, Trelleborg och Bromölla.





Personlig service

Vi på Boplats Syd hjälper dig gärna i ditt bostadssökande. Du är alltid välkommen att besöka vårt kontor i centrala Malmö, ringa till vår kundtjänst eller skicka ett mejl. Att ge personlig service är viktigt för Boplats Syd och vi hjälper glatt till med allt från att registrera dig i bostadskön till att säkerställa att du laddat upp de intyg som krävs!

Så här funkar det!

Registrera dig på Boplatssyd.se

Registrera dig som bostadssökande på vår hemsida eller kom in till oss så hjälper vi dig! Det kostar 300 kronor om året att stå i kö, och din kötid räknas från och med din första inbetalning.

Sök lägenhet

Du hittar alla lediga lägenheter på vår hemsida och anmäler ditt intresse när du hittat en bostad som passar dina önskemål. Det finns också möjlighet att skapa en bevakning så att du inte missar en passande lägenhet. Vi hjälper dig gärna.

Gå på visning

När tiden för intresseanmälan har gått ut erbjuder de flesta hyresvärdar de med längst kötid en tid för visning, antingen på plats eller digitalt. Det finns även vissa lägenheter som hyrs ut utan visning. Information om visning framgår i lägenhetsannonsen.

Tacka ja och ladda upp intyg

För att tacka ja till fortsatt intresse behöver du visa att du uppfyller hyresvärdens inkomstkrav. Som pensionär innebär det oftast att ladda upp din utbetalningsplan från Pensionsmyndigheten (orange kuvert).

Att tacka ja efter visning är bindande. Blir du nummer ett på en lägenhet du har tackat ja till stryks övriga intresseanmälningar automatiskt.

Kontroll

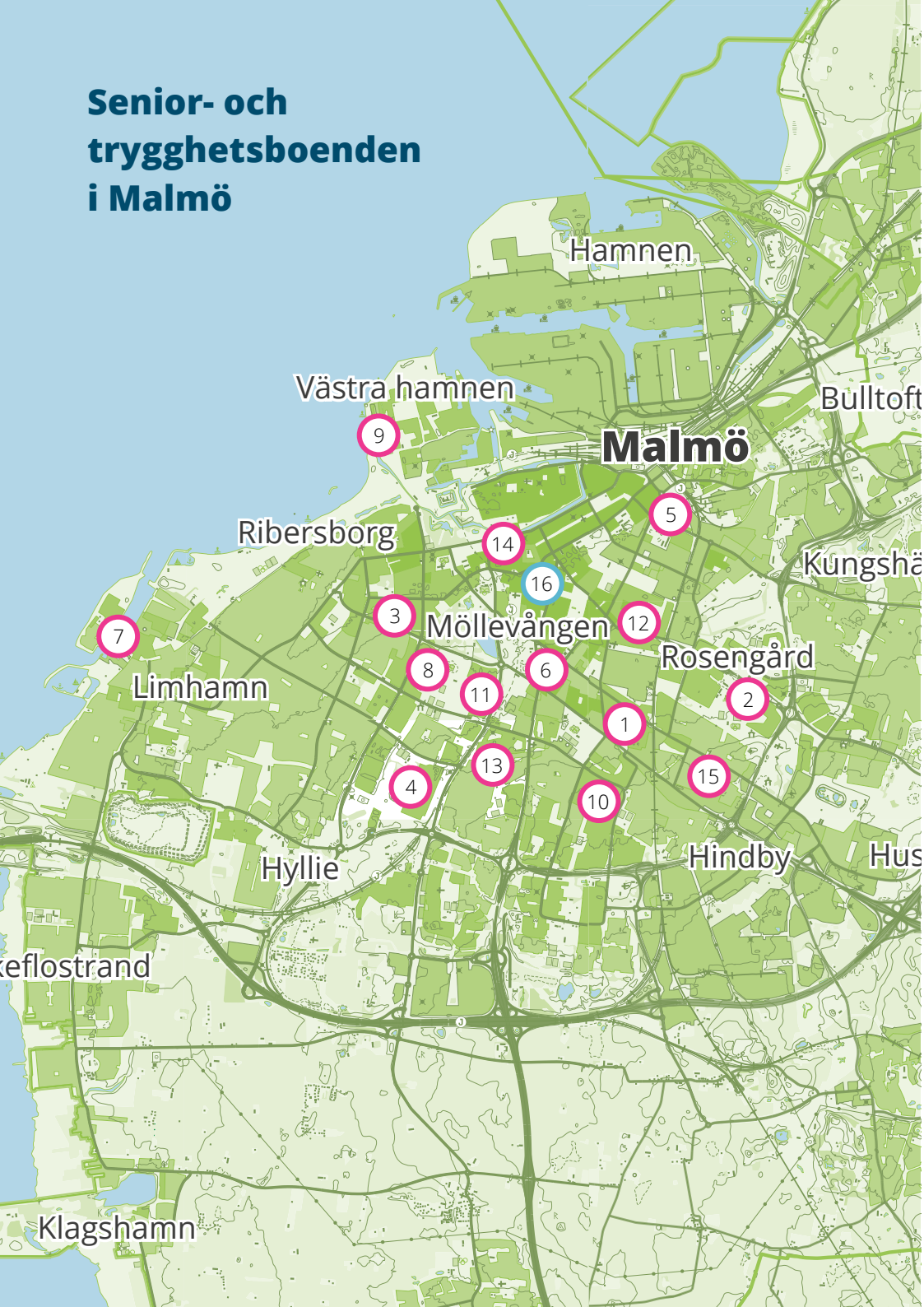
Boplats Syd kontrollerar att du uppfyller hyresvärdens krav genom att se över dina intyg och ta in en kreditupplysning. Saknar vi något intyg kontaktar vi dig för en komplettering.

Kontrakt

Är du först i kön kontaktar hyresvärderna dig för eventuella boende-referenser och kontraktsskrivning.

Välkommen hem!

Senior- och trygghetsboenden i Malmö









Seniorboenden

1. Augustenborg
2. Byrådirektören
3. Dammfrigården
4. Holma
5. Katrinelund
6. Lekatten
7. Limhamns Sjöläge
8. Lorensborg
9. Neptuna
10. Nydala
11. Solbacken
12. Sorgenfri
13. Södertorpsgården
14. Victoriahus
15. Örtagården

Trygghetsboenden

16. Rådmanvången

Seniorboenden i Malmö (55+ om inget annat anges)

-  Odling/växthus
-  Gemensamhetsytor
-  Restaurang
-  Café
-  Gym
-  Övernattningsslägenhet

1. Augustenborg

Här finns 113 lägenheter på 1–3 rum och kök fördelat på två fastigheter. Samtliga lägenheter har balkong eller terrass. På boendet finns det en gemensamhetslokal med kafé, växthus, boulebana, terrass och en trädgård med odlingslådor. Både boende och MKB anordnar regelbundet aktiviteter på boendet och Malmö stad är på plats två gånger i veckan.

Adress: Norra Grängesbergsgatan 42 och 44

Hyresvärd: MKB

2. Byrådirektören

Totalrenoverade lägenheter på Kryddgården i Malmö, bara ett stenkast från Rosengård centrum. Totalt finns det 106 lägenheter i boendet, på 1–2 rum och kök. Lägenheterna har fräscha kök inklusive vitvaror, helkaklade badrum, bra förvaringsmöjligheter, säkerhetsdörrar och vitmålade väggar genomgående. Här bor du nära service såsom vårdcentral och tandläkare, restauranger, butiker och bibliotek. Dessutom tar du enkelt expressbussen in till Malmö centrum.

Adress: Von Troils väg 2-6

Hyresvärd: Hemsö



3. Dammfrigården

Ett 10-våningshus med 2-, 3- och 4-rums lägenheter som erbjuder en fantastisk utsikt över staden och både gemensamhetslokaler och en restaurang i bottenvåning. Malmö stad har en mötesplats för seniorer i lokalerna med dagliga aktiviteter, allt från sittgympa till målarcirkel och IT-hjälp. En kort promenad bort hittar du gröna Pildammsparken och köpcentret Kronprinsen.

Adress: Köpenhamnsvägen 8

Hyresvärd: MKB

4. Holma

I detta 9-våningshus finns 70 lägenheter fördelade på 2- och 3 rum och kök. I huset finns det en gemensamhetslokal där de boende driver kafé och aktiviteter såsom canasta och målargrupp. I närområdet finns det bland annat frisör, fotvård och kafé.

Adress: Hyacintgatan 42–46

Hyresvärd: MKB

5. Katrinelund

Katrinelunds seniorboende består av två hus, varav ett som stod klart 2022. Den äldre fastigheten består av ca 145 lägenheter på 1–3 rum och kök för dig över 55 år. Huset från 2022 har 88 lägenheter fördelade på 1–3 rum och kök för dig över 65 år. Dessa är utrustade med både diskmaskin och tvättutrustning och de flesta har balkong. I anläggningen finns gemensamhetslokaler, seniorgym, gästlägenhet och en grönskade innergård för umgänge. Det anordnas även kafé och aktiviteter av de boende.

Adress: Katrinelundsgatan 4 och Östra Farmvägen 6D och 6E

Hyresvärd: MKB

6. Lekatten

På central adress ligger detta seniorboende med 20 lägenheter fördelade på 2–3 rum och kök. I varje lägenhet finns fullutrustat kök och ett rymligt badrum. Boendet erbjuder en trevlig innergård, gemensamhetslokal och aktiviteter.

Adress: Södra Förstadsgatan 97

Hyresvärd: Newsec

7. Limhamns Sjöläge

Intill Limhamns kajpromenad ligger denna nybyggda fastighet med 142 lägenheter fördelade på 1–4 rum och kök. Lägenheterna är välutrustade och de flesta har antingen balkong eller uteplats. På den härliga innergården finns, växthus, grill och sittplatser och i fastigheten finns det även ett seniorgym, gemensamhetslokaler och en gästlägenhet. Det ordnas även aktiviteter på boendet av både de boende och av MKB.

Adress: Betonggatan 9, 13 och 17, Murbruksgatan 14A, 16 och 18

Hyresvärd: MKB

8. Lorensborg

I detta höghus på 16 våningar finns 65 lägenheter fördelade på 2–3 rum och kök. Från de övre våningarna har du en fantastisk vy över staden och den vackra Pildammsparken. I fastigheten finns gym och gemensamhetslokal där det regelbundet ordnas aktiviteter. I närområdet finns gott om restauranger, mataffärer och kaféer och det är nära till en busshållplats.

Adress: Hallingsgatan 6

Hyresvärd: MKB

9. Neptuna

Vid Scaniaplatsen i Västra Hamnen ligger denna fastighet med egen vinterträdgård. Fastigheten har även övernattningslägenhet och gemensamhetsutrymmen. Det finns dessutom restaurang, gym, bastu, relaxavdelning och solarium. Alla lägenheter är på 2 rum och kök med balkong. För att kunna söka lägenhet på Neptuna behöver du vara folkbokförd och boende i Malmö och få någon typ av pension.

Adress: Scaniaplatsen 2 A–F

Hyresvärd: Södertorpsgården ideella förening

10. Nydala

Intill Nydalatorg ligger detta 13-våningshus med 113 lägenheter fördelade på 1–4 rum och kök. På andra våningen finns en stor gemensamhetslokal med eget kafé där Malmö stad finns på plats i veckan. Lokalen har också en tillhörande härlig takterrass.

Adress: Eriksfältsgatan 71

Hyresvärd: MKB

11. Solbacken

Fastigheten består av 46 lägenheter fördelade på 2-3 rum och kök. Som boende i kvarteret Lien har du nära till både grönska och city. Fastigheten har loftgångar mot innergården och stora balkonger. Boendet har en gemensam lokal som används som både övernattningslägenhet och för gemensamma aktiviteter.

Adress: Vilebovägen 27

Hyresvärd: MKB

12. Sorgenfri

Fastigheten består av två hus som tillsammans har 50 lägenheter fördelat på 1-4 rum och kök. De boende har tillgång till en innergård med en stor plantering som sköts av de boende, sittplatser och grillmöjligheter.

Adress: Torekovsgatan-Arildsgatan och Spånehusvägen

Hyresvärd: MKB

13. Södertorpsgården

Nära köpcentret Mobilia hittar du Södertorpsgården som består av fyra fastigheter byggda mellan 1972 och 2023. Den nyaste fastigheten är hela 13 våningar med 84 lägenheter och gemensamhetslokaler. I anläggningen finns restaurang, kiosk, frisör och fotvård och gemensamhetsutrymmen med bland annat biljard, TV-rum, bastu och relaxavdelning. Fastigheterna delar på en grön och lummig innegård och i närheten ligger även Päronskogens parkområde. För att kunna söka lägenhet på Södertorpsgården behöver du vara folkbokförd och boende i Malmö och få någon typ av pension.

Adress: Teknikergatan 23-29

Hyresvärd: Södertorpsgårdens ideella förening

14. Victoriahus

Mitt i city, intill gågatan, ligger detta seniorboende med 94 lägenheter fördelade på 2 rum och kokvrå - 4 rum och kök. Alla lägenheter har balkong, dusch och bad. Fastigheten har bemannad reception, gästlägenhet och gemensamhetsutrymmen med bastu och motionsrum.

Adress: Lugna gatan 38 och Södra Långgatan 23

Hyresvärd: Volito Fastigheter

15. Örtagården

Nära Rosengårds centrum ligger denna fastighet med 88 välplanerade lägenheter fördelade på 1-3 rum och kök. I närheten finns Malmö stads mötesplats Seniorrum, bibliotek, butiker, restauranger och busshållplats.

Adress: Hårds väg 58-66

Hyresvärd: MKB



Trygghetsboenden i Malmö (70+)

16. Rådman svängen 🏠

Här bor du i ett sekelskifteshus i ett av stadens restaurang- och kafétätaste områden med närhet till all tänkbar service. I fastigheten finns 22 lägenheter med 1–2 rum med kokvrå utan balkong. På varje våningsplan finns ett gemensamt utrymme med kök och möblerat vardagsrum samt en trivsamt innergård och en gemensamhetslokal.

Adress: Möllevångsgatan 18

Hyresvärd: MKB



Seniorboenden 55+ och trygghetsboenden 70+ utanför Malmö

Bromölla

Seniorboenden

Drejaren, Bromöllahem
Hermansens gata 16, Bromölla

Öllers väg, Bromöllahem
Öllers väg 7, Näsrum

Kyrkvägen, Bromöllahem
Kyrkvägen 16, Näsrum

Eslöv

Seniorboenden

Järnvägsgatan, EBO ⁶⁵⁺
Järnvägsgatan 2–10, Marieholm

Repslagaregatan, EBO ⁶⁵⁺

Repslagaregatan 4, Eslöv

Storgatan, EBO
Storgatan 33, Löberöd

Tröskevägen 2, EBO
Tröskevägen 2, Eslöv

Tröskevägen 9, EBO
Tröskevägen 9, Eslöv

Trygghetsboenden

Kvarngatan 27 och 29, EBO
Kvarngatan 27 och 29, Eslöv

- 1 Bromölla
- 2 Eslöv
- 3 Hör
- 4 Kävlinge
- 5 Perstorp
- 6 Simrishamn
- 7 Skurup
- 8 Staffanstorp
- 9 Svedala
- 10 Trelleborg
- 11 Ystad



Höör

Trygghetsboenden

Bangårdsterassen, Höör Fastigheter
Bangårdstorget 3, Höör

Kungshällan, Höör Fastigheter
Lilla Torg 1, Höör

Kävlinge

Seniorboenden

Fridhemsgatan, KKB ⁶⁵⁺
Fridhemsgatan 2, Kävlinge

Bagerivägen, KKB ⁶⁵⁺
Bagerivägen 8, Löddeköpinge

Bagerivägen, KKB ⁶⁵⁺
Bagerivägen 3-11, Löddeköpinge

Kämnärsgård, KKB ⁶⁵⁺
Kämnärsgård 4, Löddeköpinge



Prästvägen, KKB ⁶⁵⁺
Prästvägen 2, Löddeköpinge

Vattenverksvägen, KKB ⁶⁵⁺
Vattenverksvägen, Löddeköpinge

Perstorp

Seniorboenden

Köpmangatan, Perstörpsbostäder
Köpmangatan 8, Perstorp

Svarvareliden, Perstörpsbostäder
Svarvareliden 4-24, Perstorp

Bäckavägen, Perstörpsbostäder
Bäckavägen 21-23, Perstorp

Allégatan, Perstörpsbostäder
Allégatan 1, Perstorp



Simrishamn

Trygghetsboende

Jonebergs trygghetsboende,
Slättö Bostad ⁶⁵⁺
Rektorsgatan 7, Simrishamn

Skurup

Seniorboende

Bengt, Skurupshem ⁶⁵⁺
Tegelgatan 19 A, Skurup

Trygghetsboende

Tryggve, Skurupshem
Tegelgatan 19 B, Skurup

Gladan, Skurupshem
Fiskaregatan 2-14 & 32-40, Skurup

Staffanstorp

Seniorboenden

Rådhusgången, Riksbyggen
Rådhusgången 7, Staffanstorp

Skoltomten, Staffanstorps
Kommunfastigheter
Wibergsväg 26 A-L, Staffanstorp

Magnoliagården, Staffanstorps
Kommunfastigheter ⁶⁵⁺
Norregatan 6 & 8, Staffanstorp

Svedala

Seniorboenden

Furen 1, Svedalahem
Furugatan 12, Svedala

Norra Tvärgatan, Svedalahem ⁷⁰⁺
Norra Tvärgatan 10, Svedala

Tegelmästaren 3, Svedalahem 70+
Tågmästaregatan 20, Svedala

Tejarpsvägen, Svedalahem
Tejarpsvägen 1–13, Klågerup

Trygghetsboenden

Furen 2, Svedalahem
Furugatan 14, Svedala

Stella, Svedalahem
Almgatan 10, Svedala

Dadelgatan, Svedalahem
Dadelgatan 2–18, Svedala

Biblioteksgatan, Svedalahem
Biblioteksgatan 2–20, Bara

Trelleborg

Seniorboenden

Romulus, Trelleborgshem
Algatan 61, Trelleborg

Anderslöv, Trelleborgshem
Fiskaregatan 1, Anderslöv

Malörten, Trelleborgshem
Malörtsvägen 4, 12 B och C, Trelleborg

Akka, Trelleborgshem
Nils Holgerssons väg 5–9, Trelleborg

Villavägen, Trelleborgshem
Villavägen 11 A–B, Smygehamn

Stadsgränden, Trelleborgshem
Sankta Katarinas gata 2, Trelleborg

Guldkanten, Trelleborgshem 65+
Sockenvägen 4, Trelleborg

Ystad

Seniorboende

Åkerblom, Ystadbostäder 70+
Tobaksgatan 14, Ystad

Trygghetsboende

Trädgårdsstaden, Ystadbostäder 70+
Dammhejdegatan 1, Ystad





Boplats Syd

Hitta ditt nästa hem på Boplats Syd!

Hos Boplats Syd kan du söka lägenheter hos både privata och kommunala hyresvärdar i de flesta av Skånes kommuner.

Vår transparenta och enkla process ger dig möjligheten att hitta ett hem som passar just dig och dina behov.

Registrera dig idag och sök bland hundratals lägenheter runtom i Skåne.